

**PREVENTIV PUNIMESH**

**OBJEKTI : HARTIMIN I PROJEKTEVE TË NDËRHJRJEVE REHABILITUESE – PËRSHTATËSE  
TË NEVOJSHME**

**AUTORITETI KONTRAKTOR: BASHKIA DURRES**

**PALLATI KEVIN 46 RRUGA “ABDYL YPI”**

Nr	Nr. i Kodit / Analizes	Pershkrimi i Punimeve	Njesia	Sasia	Çmimi ( Leke)	Vlera ( Leke)
<b>A - PUNIME TE PERFORCIMIT TE GODINES</b>						
<b>A-1 PUNIME BETONI</b>						
1	An-1	Perforcim kolone betonarme	m <sup>3</sup>	277.21		
3	An-3	Mure b/a t = 21-30cm, h ~ 4m C 25/30 ( Perfshire punimet te forimit te kollonave dhe trareve ekzistues dhe mbushje e brimave )	m <sup>3</sup>	883.65		
4	2.117/1b	Kollona b/a monolite lidhese 20x20 cm C 25/30 h ~ 4m	m <sup>3</sup>	66.90		
5	An -4	Brez b/a monolit 20x15cm C 16/20, h ~ 8 m	m <sup>3</sup>	133.80		
		<b>Shuma A-1</b>	<b>Leke</b>			
<b>A-2 PUNIME HEKURI</b>						
1	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6- 10 mm	ton	279.04		
2	2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm	ton	161.02		
		<b>Shuma A-2</b>	<b>Leke</b>			
		<b>SHUMA A ( A-1 ÷ A-2 )</b>	<b>Leke</b>			

**B - PUNIME TE RIKONSTRUKSIONIT TE APARTAMENTEVE TE BANIMIT DHE HAPESIRAVE TE TJERA TE DEMTUARA**

<b>B-1 PUNIME PRISHJEJE</b>						
1	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m <sup>3</sup>	175.0		
2	2.426/4	Prishje soleta b/a, shkalle b/a	m <sup>3</sup>	12.0		
3	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m <sup>3</sup>	1,561.0		
4	EB An	Prishje suva ekzistuese muri	m <sup>2</sup>	200.0		
5	An - 5	Prishje suva ekzistuese tavani	m <sup>2</sup>	1,200.0		
5	An-7	Prishje suva ekzistuese fasade	m <sup>2</sup>	17,200.0		
6	2.37/5b	Transport materiale ndertimi deri ne 10km	m <sup>3</sup>	1,776.0		
<b>Shuma B-1</b>			<b>Leke</b>			
<b>B-2 PUNIME BETONI</b>						
1	2.122/1a	Soleta te plota b/a C 20/25 ( soleta dhe shkalle )	m <sup>3</sup>	12.00		
<b>Shuma B-2</b>			<b>Leke</b>			
<b>B-3 PUNIME HEKURI</b>						
1	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6- 10 mm	ton	0.600		
2	2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm	ton	6.500		
<b>Shuma B-3</b>			<b>Leke</b>			
<b>B-4 PUNIME MURATURE</b>						
1	2.84	Mur me tulle me 8 vrima, t=10cm, h~3m, llaç perzier M15	m <sup>3</sup>	1,250.00		
2	2.84	Mur me tulle me 8 vrima, t=20cm, h~3m, llaç perzier M15	m <sup>3</sup>	980.00		
<b>Shuma B-4</b>			<b>Leke</b>			
<b>B-5 PUNIME SHITRESASH</b>						
1	2.264	Shtrese lluster çimento 1:2 t = 50 mm	m <sup>2</sup>	3,500.0		
2	2.196/c	Hidroizolim ne nyje sanitare me dy shtresa mapej ose ekuivalente	m <sup>2</sup>	15.0		
3	2.267/b	Shtrese me pllaka gres importi ( ambiente + tualete)	m <sup>2</sup>	3,500.0		
4	2.273/5	Shtrim dhe Veshje shkalleve te brendeshme me pllaka mermeri t = 3cm	m <sup>2</sup>	210.0		
5	2.324/a	Plintuse pllake grez , h = 10 cm	ml	110.0		
<b>Shuma B-5</b>			<b>Leke</b>			
<b>B-6 PUNIME TAVANI, SUVATIMI DHE VESHJE</b>						
1	2.334	Suvatim i zakonshëm fasade mur tulle lartesi mbi 8 m	m <sup>2</sup>	17,200.0		
2	2.310/1	Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25	m <sup>2</sup>	52,200.0		
3	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pompe	m <sup>2</sup>	1,200.0		

4	2.326	Veshje me pllaka (nyje sanitare)	m <sup>2</sup>	1,580.0		
		<b>Shuma B-6</b>	<b>Leke</b>			
<b>B-7</b>	<b>PUNIME DRITARE DHE DYER</b>					
1	2.375/a	Dritare d/alumini dyfish xham	m <sup>2</sup>	432.0		
2	2.383/1	F V dyer te brendeshme druri importi cilesi e I-re	m <sup>2</sup>	570.2		
3	2.386/2	Dyer te blinduara importi	m <sup>2</sup>	59.4		
		<b>Shuma B-7</b>	<b>Leke</b>			
<b>B-8</b>	<b>PUNIME BOJATISJE</b>					
1	2.404	Lyerje me boje hidroplastike (fasada .)	m <sup>2</sup>	17,200.0		
2	2.404	Lyrje me boje hidroplastike ( muret brenda )	m <sup>2</sup>	52,200.0		
3	2.404	Lyrje me boje hidroplastike ( tavanet )	m <sup>2</sup>	1,200.0		
		<b>Shuma B-8</b>	<b>Leke</b>			
<b>B-9</b>	<b>PUNIME TE TARRACES</b>					
1	2.2	Shtrese lluster cemento 1:2, mm	m <sup>2</sup>	30		
2	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama	m <sup>2</sup>	30		
3	2.2	Shtrese lluster cemento 1:2, mm mbi hidroizolim	m <sup>2</sup>	30		
		<b>Shuma B-9</b>	<b>Leke</b>			
<b>B-10</b>	<b>PUNIME TE INSTALIMEVE ELEKTRIKE DHE MEKANIKE</b>					
		<b>INSTALIMET ELEKTRIKE</b>				
1	483	F.V. celsa te zakonshëm brënda murit me 1 pulsant	cope	4,958.00		
2	487	Kuti plastike celesa dhe priza	cope	4,958.00		
3	480/1	F.V. tuba plasmasi Φ18- 21 mm	ml	24,790.00		
4	481/1	F.V. percjellësa PV-500 1.5 mm <sup>2</sup>	ml	37,185.00		
5	485	F.V. priza me nulifikim	cope	4,958.00		
6	487	Kuti plastike celesa dhe priza	cope	4,958.00		
7	480/2	F.V. tuba plasmasi Φ 22-26 mm	ml	24,790.00		
8	An	F.V percjelles NO7 V-K 1X2.5 mm <sup>2</sup>	ml	37,185.00		
9	An	F. V Kabell televiziv 75	ml	12,395.00		
10	An	Priza televizori	cope	2,479.00		
		<b>Rrjeti i shperndarjes se ujit sanitar dhe pajisjet</b>				
1	2.491/a	F.V Tubo PPR d 20 -25 mm, pn 25	ml	2,016.00		
2	4.494/1	F.V. Saracineskë bronxi 3/4"	cope	432.00		
3	4.494	F.V. Saracineskë bronxi 1/2"	cope	576.00		
		<b>Shkarkimet ne planimetri</b>				
1	2.519	F.V Tubo kanalizimi pvc Φ 110	ml	1,148.48		
2	An	F.V Tuba shkarkimi Φ 50mm	ml	648.00		
3	2.515	F.V Piletë dyshemeje Φ 50	cope	288.00		
		<b>Shuma B-10</b>	<b>Leke</b>			
<b>B-11</b>	<b>PUNIME TE ASHENSORIT</b>					
1	An	Puntori speciale(montim, zmontim, plotesime) Materjale plotesuese per realizimin e riparimit te ashensoreve(kavo, dyer, butona, bateri, sensore,etj)	cope	3.00		
		<b>Shuma B-11</b>	<b>Leke</b>			
		<b>SHUMA B ( B-1 ÷ B-11 )</b>	<b>Leke</b>			
<b>KAP.</b>	<b>PERMBLEDHJE</b>					
<b>OBJEKTI : HARTIMIN I PROJEKTEVE TË NDËRHRYJEVE REHABILITUESE – PËRSHTATËSE TË NEVOJSHME</b>						

**PALLATI KEVIN 46 RRUGA "ABDYL YPI"**

<b>A</b>	<b>PUNIME TE PERFORCIMIT TE GODINES</b>	
<b>B</b>	<b>PUNIME TE RIKONSTRUKSIONIT TE APARTAMENTEVE TE BANIMIT DHE HAPESIRAVE TE TJERA TE DENTUARA</b>	
<b>SHUMA - A+B ( LEKE)</b>		

Preventivi është hartuar në bazë të manualit teknik të cmimeve të punimeve të ndërtimit të Entit të Banesave të vitit 2016 të zonës Durrës, për cmimet që nuk janë në këtë manual janë përdorur cmimet e mara nga Manualit Zyrtar i Ndërtimit Nr. 629 Datë 15.07 2015 për të njëjtin punim. Për zërat e punimeve që kanë cmime jashtë të dy manualeve janë përpiluar Analizat e Cmimeve përkatëse.

**Projektues    Arkonstudio**

**Përgatiti     Ing Dhimiter Papa**